

פרוטוקול ועדת מכרזים (כב') מס' 1 מישיבתה מיום 03/04/2024

משתתפים ה"ה: ד"ר דייבי דיסטניק - יו"ר ועדת מכרזים, נוי אלרואי שניצר.

חסרים ה"ה: ליאור שפירא – מ"מ יו"ר; אמיר בדראן; חן קראוס; יובל צלנר.

נוכחים ה"ה: עו"ד איילת בנימיני; עו"ד עדי יעקובי; עו"ד נטלי שמואלי מעודי; עו"ד ירון מאיר;

אהרון פישר, רו"ח; נורית זכאי; רועי לולו שמריז; אופיר נעמני; לילך אדר; רבקה מישאילי; אלעד מגער.

מזכירת הוועדה: ליטל פחטר, רו"ח.

מרכז הוועדה: אסף כרמי

יועצת משפטית לוועדה: שני לוי גצוביץ, עו"ד.

מס' פניה	מס' החלטה	יחידה	נושא	החלטה
.1	.1	מינהל השירותים החברתיים	הפעלת 'דיורית' – מענה דיור לצעירות בסיכון - עמותת "אותות"	הכרזה על ספק יחיד ואישור התקשרות
.2	.2	מינהל הכספים	מינוי עובדי עירייה להפקדת אומדן בתיבת המכרזים	ירד מסדר היום
.3	.3	מינהל הכספים	מינוי חברי ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות משתתפים במכרז	אישור מינוי
.4	.4	מינהל הכספים	מינוי חברי ועדת מכרזים לאישור השלמת מסמכים	אישור מינוי

בהיעדר קוורום נדרש במועד פתיחת הישיבה, הישיבה נפתחה 15 דקות לאחר מכן בהתאם להחלטת המועצה.

הפעלת 'דיורית' – מענה דיור לצעירות בסיכון - עמותת "אותות"

פניית היחידה:

1. תכנית 'דיורית' מהווה מענה מידי של דיור, ליווי ותמיכה לכ-16 צעירות במצבי סיכון, חסרות עורף משפחתי, בגילאי 18-26 מרחבי הארץ. המענה ממוקם במתחם מעונות אוניברסיטת תל אביב שברחוב ברודצקי 36 תל אביב – יפו. הצעירות נעזרות בתכנית לתקופה של בין חודש לשנה, במטרה לעבור בתקופה זו תהליכי מיצוי זכויות, הסדרת חובות, השתלבות בתעסוקה ועוד, במטרה לצאת מהמסגרת עם כוחות ויכולת לחיים עצמאיים ויצרניים בקהילה.
2. מאחר ומסגרות דיוריות מסוג זה קיימות גם בערים אחרות מתבצע תהליך במשרד הרווחה, אשר מטרתו לבחון אפשרות של יציאה למכרז ארצי על ידם להפעלת כלל הדיוריות הקיימות בארץ, לאור זאת וועדת מכרזים מס' 112 לתאריך 9.1.2023 בהחלטה מס' 663 אישרה הארכת התקשרות לשנה עד לתאריך 31.12.23, זאת בהתאם לקבלת הודעה מהמשרד כי התקבלה החלטה לצאת במכרז ארצי על ידו מכוחו יופעלו כלל המסגרות בארץ. מצ"ב פרוטוקול הוועדה.
3. על מנת לבחון את המשך ההתקשרות, המינהל המתין לקבלת התייחסות מהמשרד באשר לכוונותיו להעברת הפעילות מכח המכרז המפורסם על ידו. יצוין כי המינהל פנה מספר פעמים למשרד טרם תחילת שנת 2024 על מנת שיוכל להיערך בהתאם, אך רק בתאריך 22.2.24 התקבלה התייחסות בנושא.
4. כאמור לעיל, בתאריך 22.02.2024 התקבל מכתב רשמי מהמטה הארצי של תכנית 'יתד' במשרד הרווחה והביטחון החברתי הממונים כיום על הפעלת המודל (מצ"ב), בו הודיעו כי מאחר ותקציב הממשלה אושר רק בחודש יוני ובמהלך הקיץ לא הצליחו לקדם את אישור התעריף והתנעת מכרז ולאור המלחמה שפרצה לאחר החגים, תהליך המכרז לא קודם. כעת לאחר שאושר התקציב והתעריף לדיורית, הגיע המשרד לידי הסכמות לגבי המכרז והוא מותנע בימים אלו. לאור זאת, עד אשר יושלם התהליך מתבקשת העירייה להמשיך את הפעלתה של הדיורית בשנה הקרובה.
5. לאור האמור בסעיף 3, יצוין כי עד אשר התקבלה התייחסות מהמשרד לא היה ברור כיצד עלינו להתקדם ולכן פנייה זו מובאת לאישור הוועדה בעת הזו. להערכת החתום, במהלך השנה הקרובה תהליך זה אכן יתממש והפעלת המסגרת תעבור לידי התקשרות ישירה מול משרד הרווחה.
6. בשל הסיבות לעיל, אנו סבורים כי אין הצדקה לפתוח בהליך מכרז מטעם העירייה כאשר ברקע פועל בכיוון זה משרד הרווחה וזאת בהתקשרות ישירה שלו מול המפעיל שייבחר.
7. היקף ההתקשרות הינו כ- 604,032 ₪ לשנה המחולק ל – 2 רכיבים :

פרוטוקול ועדת מכרזים (כב') מס' 1 מישיבתה מיום 03/04/2024

- רכיב ההשמות בהיקף של כ- 394,368 ₪ – חלוקת מימון של 75% משרד הרווחה ו- 25% מימון הרשות המפנה (נכון למועד הפנייה יש בדירית 2 צעירות תושבות תל אביב יפו בלבד), נקבע לפי תעריף של 2,054 ₪ להשמה X 16 מושמים X 12 חודשים בשנה כאשר התעריף מתעדכן מעת לעת.
 - רכיב שכר דירה בהיקף של כ- 209,664 ₪ – חלוקת מימון של 75% משרד הרווחה ו- 25% מימון הרשות המפנה (לפי תעריף X 12 X 16 X 1092).
- סכום מקסימלי במימון העירייה – 25% (במידה וכל ה- 16 מושמות תושבות תל אביב-יפו) כ – 151,008 ₪
8. לאור זאת, ולצורך המשך הפעלת המסגרת כסדרה בתקופת הביניים, אנו מבקשים להאריך את ההסכם מול עמותת "אותות" להפעלת ה'דירית', לתקופה של שנה נוספת לתקופה מ- 1.01.2024 ועד 31.12.2024 או עד למועד בחירת המפעיל מכוח המכרז שיפורסם על ידי משרד הרווחה והעברת המסגרת להפעלה ישירה מול המשרד, המוקדם מבניהם, בהיקף התקשרות שנתי בסך של כ- 604,032 ₪ ובכפוף לאישור תקציבי במוסדות העירייה, ולפי תעריף משרד הרווחה המתעדכן מעת לעת.

דיון

גב' פחטר מציגה את הפנייה.

מר נעמני מעדכן כי אנשי המקצוע מהיחידה לא יכלו להגיע מאחר והם בחופש היום אולם במידה ותהיינה שאלות מקצועיות ניתן יהיה לפנות אליהם טלפונית.

לשאלתה של גב' פחטר האם מאז קבלת המכתב מהמשרד בחודש פברואר 2024 ועד היום חלה התקדמות בנושא, השיב מר נעמני בשלילה.

גב' פחטר מציינת כי לאור הנימוקים וההסברים בפניה, אין טעם לעירייה לצאת למכרז להפעלה לכן מבקשים לאשר את העמותה כספק יחיד למתן השירותים עד סוף שנת 2024 או עד תחילת קבלת השירותים מהמפעיל שיזכה במכרז שיפורסם ע"י משרד הרווחה, כמוקדם מבניהם ולאשר את ההתקשרות.

החלטה

1. הוועדה מאשרת להכריז על עמותת אותות ספק יחיד להפעלת 'דירית' – מענה דיור לצעירות בסיכון לתקופה של שנה נוספת מ- 1.01.2024 ועד 31.12.2024 או עד למועד בחירת המפעיל מכוח המכרז שיפורסם על ידי משרד הרווחה והעברת המסגרת להפעלה ישירה מול המשרד, המוקדם מבניהם.
2. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם עמותת "אותות" להפעלת ה'דירית', בהיקף התקשרות שנתי בסך של כ- 604,032 ₪ ובכפוף לאישור תקציבי במוסדות העירייה, ולפי תעריף משרד הרווחה המתעדכן מעת לעת.

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 2

מינוי עובדי עירייה להפקדת אומדן בתיבת המכרזים

ירד מסדר היום

החלטה מספר 3

מינוי חברי ועדת מכרזים לפתיחת מעטפות הצעות משתתפים במכרז

פניית היחידה:

בהתאם לתקנה 15(ד) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, נבקש להסמיך כל אחד מחברי ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות של הצעות המשתתפים במכרזים (טכני וכלכלי).

דיון

גב' פחטר מציגה את הפנייה.

החלטה

הוועדה מסמיכה כל אחד מחברי ועדת המכרזים לפתיחת מעטפות הצעות משתתפים במכרזים (טכני וכלכלי).

וכמפורט לעיל.

החלטה מספר 4

מינוי חברי ועדת מכרזים לאישור השלמת מסמכים

פניית היחידה:

אבקש להסמיך כל אחד מחברי ועדת המכרזים, לאשר, בעת הצורך, פניה למשתתפים במכרז לצורך השלמת מסמכים שנועדו להוכחת תנאי סף או עמידה בתנאי המכרז.

דין

גב' פחטר מציגה את הפנייה

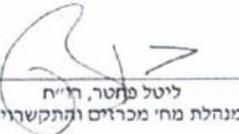
החלטה

הוועדה מסמיכה כל אחד מחברי ועדת המכרזים, לאשר, בעת הצורך, פניה למשתתפים במכרז לצורך השלמת מסמכים שנועדו להוכחת תנאי סף או עמידה בתנאי המכרז.

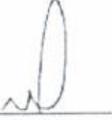
וכמפורט לעיל.

3/4/24  /

אסף כרמי
מנהל תחום מכרזים והתקשרויות

3/4/24 

ליטל פנטר, ר"ח
מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

03/04/2024 

עו"ד שני לוי נצוביץ
ממ"ס. בכירה ליועמש מנהלת תחום מסחרי

אייל כהן, 4/4/24, לכ"ב יועצת מס.
ד"ר דייבי דישטניק
יו"ר ועדת מכרזים


רון חולדאי
ראש העירייה

4/4/24
תאריך

פרוטוקול ועדת מכרזים (כ"ב) מס' 1 מישיבתה מיום 03/04/2024

From: <disatnik_d@mail.tel-aviv.gov.il> דייבי דיטניק - חבר מועצה
Sent: Thursday, April 4, 2024 12:02 PM
To: <arye_r@mail.tel-aviv.gov.il> רועי אריה - מנהל תחום מכרזים והתקשרויות; <disatnik_d@mail.tel-aviv.gov.il> דייבי דיטניק - חבר מועצה
Cc: <Pachter_l@mail.tel-aviv.gov.il> יפעת מלמד - עוזרת; <melamed_yif@mail.tel-aviv.gov.il> ליטל פחטר - מנהלת מח מכרזים והתקשרויות
Subject: RE: 3.4.2024 מספר 1 ליום 3.4.2024 פרוטוקול ועדת מכרזים

מאשר את הפרוטוקול. תודה, דייבי

שלי Galaxy-נשלח מה

----- הודעה מקורית -----
<arye_r@mail.tel-aviv.gov.il> מאת: רועי אריה - מנהל תחום מכרזים והתקשרויות
11:53 4.4.2024 (GMT+02:00) תאריך: <disatnik_d@mail.tel-aviv.gov.il> דייבי דיטניק - חבר מועצה
<Pachter_l@mail.tel-aviv.gov.il> עותק: ליטל פחטר - מנהלת מח מכרזים והתקשרויות
<melamed_yif@mail.tel-aviv.gov.il> עוזרת נבחר
נושא: פרוטוקול ועדת מכרזים מספר 1 ליום 3.4.2024

דייבי שלום רב,

מצ"ב פרוטוקול ועדת מכרזים מספר 1 ליום 3.4.2024

אודה לקבלת אישורך במייל חוזר בבקשה.

בברכה,